



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

instinkt projekt, s.r.o.
Vídeňská 228/7
Brno 39
63900

Váš dopis značka:

Ze dne: 02.09.2020

Číslo jednací: MMFM 122646/2020

Spisová značka: MMFM_S 14448/2020/OÚRaSŘ/HarM

Vyřizuje: Martin HARVAN

Telefon: 558609279

E-mail: harvan.martin@frydek-mistek.cz

Datum: 14.09.2020

Magistrát města Frýdku-Místku jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č.183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu ve věci

„Výměna oken v Žirafě – IC, pozemky parc. č. 1057/4 a 1054, k. ú. Místek“

vydává na základě žádosti vedené pod značkou MMFM 122646/2020 ve smyslu §4 odst. 7 zákona
č.183/2006 Sb.

Koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. závazné stanovisko

1/ Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr: **Výměna oken Žirafa - IC**, na pozemku parc. č. 1057/2, 1054 v katastrálním území Místek. Projektová dokumentace řeší dodatečné zateplení obálky, výměnu výplní otvorů budovy pro snížení spotřeby energie stávajícího objektu a nové východy z objektu do prostor zahrady. Stávající účel zůstane zachován a rozsah prací je především realizován za účelem zkvalitnění služeb a snížení finančních nákladů na provoz. Nově budou vyměněny veškeré vnější výplně otvorů vyjma střešních oken. Dojde k zateplení stávajícího zatepleného objektu minerální vatou pro splnění požadavků na ener. úspory. Dojde k průřezu dvou nových vnějších dveří obsluhovaných novými betonovými rampami pro bezbariérový přístup a to z jídelny (míst. 136) a denní místnosti (míst. 115). Dále k průřezu vnějších dveří ze sociálního zařízení (míst. 121). Dojde k zazdění nadbytečných oken dle přání investora a osazení venkovních el. ovládaných žaluzií ve vybraných oknech. Vstupy z čelní strany budou prosvětleny prosklenými dveřmi. V místě hygienických prostor se použije pro okna pískované sklo. Zastřešení před vchodem bude demontováno a po zateplení zpětně osazeno. Okna budou použita plastová bílé barvy.

Záměr je přípustný

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání (shodný jako den vypravení).

Odůvodnění

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (dále jen „orgán územního plánování“) obdržel žádost o vydání koordinovaného stanoviska, kterou dne 02.09.2020 podalo **Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č. p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, které zastupuje instinkt projekt, s. r. o., Vídeňská č. p. 228/7, Štýřice, 639 00 Brno 39** k výše uvedenému záměru.

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

- dokumentace s názvem „**Výměna oken Žirafa – IC**“, zpracovaná Ing. Josefem Benešem, hlavní projektant Ing. arch. Bohumil Lancman, ČKA 03723, 08/2020.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3, účinné od 01.10.2019 (dále také „PÚR“);

- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 vydané dne 13.09.2018 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje s nabytím účinnosti ode dne 21.11.2018 (dále také „ZÚR“);

- Územního plánu Frýdku-Místku, vydaného Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 08.12.2008 s účinností ode dne 01.01.2009 ve Změně č. 1, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 05.12.2011 s účinností ode dne 01.01.2012, ve Změně č. 2, vydané zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 03.09.2012 s účinností ode dne 01.10.2012, ve Změně č. 3, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 27.03.2015 s účinností ode dne 11.04.2015, ve Změně č. 4, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017 s účinností ode dne 20.12.2017 a ve Změně č. 5, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.03.2020 s účinností ode dne 07.04.2020.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s politikou územního rozvoje** (dále jen „PÚR“). Platná PÚR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR nedotýká. Územní plán Frýdku-Místku byl uveden do souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.04.2015. Vyhodnocení souladu s PÚR je součástí kapitoly B.1 písm. a) odůvodnění Změny č. 4 Územního plánu Frýdku-Místku, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017. Změny v Politice územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 2 a 3, účinné od 1. 10. 2019 (dále také „PÚR“), se daného území nedotýkají.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru se zásadami územního rozvoje** (dále jen „ZÚR“). Záměr je v souladu s platnými ZÚR, protože platná Změna č. 5 byla vydána po nabytí účinnosti ZÚR včetně její Aktualizace č. 1. V platné Změně č. 5 územního plánu je soulad se ZÚR vyhodnocen v odůvodnění této změny, v kap. B.1.2. vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem. Orgán územního plánu proto konstatuje, že v platné ZÚR se posuzovaný záměr věcí řešených ZÚR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s platným územním plánem**. Dle platného Územního plánu Frýdku-Místku jsou pozemky p. č. 1057/2, 1054 v katastrálním území Místek zařazeny v zastavěném území, v ploše občanského vybavení veřejné infrastruktury (dále jen „OV“). Plochy OV umožňují mimo jiné změny dokončených staveb (nástavby, přístavby, stavební úpravy). Projektová dokumentace řeší dodatečné zateplení obálky, výměnu výplní otvorů budovy pro snížení spotřeby energie stávajícího objektu a nové východy z objektu do prostor zahrady. Stávající účel zůstane zachován a rozsah prací je především realizován za účelem zkvalitnění služeb a snížení finančních nákladů na provoz. Nově budou vyměněny veškeré vnější výplně otvorů vyjma střešních oken. Dojde k zateplení stávajícího zatepleného objektu minerální vatou pro splnění požadavků na ener. úspory. Dojde k průrazu dvou nových vnějších dveří obsluhovaných novými betonovými rampami pro bezbariérový přístup a to z jídelny (míst. 136) a denní místnosti (míst. 115). Dále k průrazu vnějších dveří ze sociálního zařízení (míst. 121). Dojde k zateplení nadbytečných oken dle přání investora a osazení venkovních el. ovládaných žaluzií ve vybraných oknech. Vstupy z čelní strany budou prosvětleny prosklenými dveřmi. V místě hygienických prostor se použije pro okna pískované sklo. Zastřešení před vchodem bude demontováno a po zateplení zpětně osazeno. Okna budou použita plastová bílé barvy. Na základě uvedeného orgán územního plánování konstatoval, že posuzovaný záměr je v souladu s Územním plánem Frýdku-Místku.

Orgán územního plánování posoudil **soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování** stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Za relevantní považoval úřad územního plánování zejména § 19 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a to, jak záměr splňuje architektonické a estetické požadavky na řešení staveb. V daném případě se jedná o drobné úpravy vzhledu fasád, které jsou vzhledem ke stávajícímu architektonickému vzhledu řešené budovy dle názoru orgánu územního plánování akceptovatelné. Na základě uvedeného orgán územního plánování konstatoval, že posuzovaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Vyřizuje: Ing. arch. Břachová, kl. 275

2/ Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, dle ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydává** podle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k záměru stavby „**Výměna oken v Žirafě – IC**“ na pozemcích parc. č. 1057/4, 1054, k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek, **pro stavební povolení**, právnické osobě statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou instinkt projekt, s.r.o., se sídlem Vídeňská 228/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 06071490, **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, proto vydává v souladu s ust. § 104 odst. 9 vodního zákona závazné stanovisko.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o stavební úpravy objektu IC Žirafa. Nově budou vyměněny veškeré vnější výplně otvorů vyjma střešních oken. Dojde k zateplení stávajícího zatepleného objektu minerální vatou pro splnění požadavků na ener. úspory. Dojde k průrazu dvou nových vnějších dveří obsluhovaných novými betonovými rampami pro bezbariérový přístup a to z jídelny a denní místnosti. Dále k průrazu vnějších dveří ze sociálního zařízení. Dojde k zazdění nadbytečných oken dle přání investora a osazení venkovních el. ovládaných žaluzií ve vybraných oknech. Vstupy z čelní strany budou prosvětleny prosklenými dveřmi. V místě hygienických prostor se použije pro okna pískované sklo. Zastřešení před vchodem bude demontováno a po zateplení zpětně osazeno. Okna budou použita plastová bílé barvy.

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1057/4, 1054, k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek. Zásobování vodou, odvádění splaškových odpadních vod a srážkových vod je řešeno stávajícími přípojkami.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předložený záměr stavby není v rozporu s požadavky vodního zákona a souvisejícími předpisy.

Vyřizuje: Ing. Rajnochová, kl. 492

3/ Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 1 písm. a)

a písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou instinkt projekt, s.r.o., se sídlem Vídeňská 228/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 06071490, vydává podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 16 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu ***toto závazné stanovisko ke stavebnímu povolení záměru stavby „Výměna oken v Žirafě - IC“*** (dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1057/4 a 1054, k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

Odůvodnění

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o zateplení fasády a výměnu veškerých vnějších výplní otvorů vyjma střešních oken u stávajícího objektu IC Žirafa.

Realizací záměru nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny.

Z podkladů orgánu ochrany přírody (dle předložené dokumentace, mapových podkladů včetně ortofoto snímků) je zřejmé, že nedojde k dotčení dřevin.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (zateplení a výměna otvorů u stávajícího objektu v městské zástavbě), nemůže jeho realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Poučení

Orgán ochrany přírody upozorňuje, že v zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, jejichž případný výskyt na dotčeném objektu nelze vyloučit, nesmí dojít ke stavebním pracím, které by měly za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívaná hnízdicími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Orgán ochrany přírody proto doporučuje provést ve vhodném období a čase (minimálně před zahájením stavebních prací) prostřednictvím odborně způsobilé osoby průzkum objektu z hlediska případného zahnízdění obecně chráněných druhů ptáků či výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (např. netopýři, rorýs obecný), jejichž výskyt na předmětném objektu nelze vyloučit.

V případě zjištění zahnízdění obecně chráněných druhů ptáků je nutné ke stavebním pracím na dotčených částech budovy přistoupit až po ukončení hnízdění. V případě potvrzení výskytu sídel či jedinců druhů živočichů (např. netopýři, rorýs obecný), kteří jsou zároveň zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny (jejich seznam je uveden v příloze III. vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny), doporučuje orgán ochrany přírody projednat konkrétní podobu realizace stavby (příp. si opatřit předběžnou informaci dle § 139 správního řádu) s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Vyřizuje: Mgr. Filipová, kl. 497

4/ Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán odpadového hospodářství“), jako věcně a místně příslušný orgán odpadového hospodářství dle ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 71 písm. k) a ust. § 79 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou instinkt projekt, s.r.o., se sídlem Vídeňská 228/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 06071490, ***vydává*** podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech a podle ust. § 149 odst. 1

správního řádu **souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k vydání stavebního povolení stavby „Výměna oken v Žirafě – IC“** na pozemcích parc. č. 1057/4 a 1054, k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek.

Odůvodnění

Podkladem pro vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o výměnu oken ve stávajícím objektu Žirafa – Integrované centrum Frýdek-Místek, které je příspěvkovou organizací statutárního města Frýdek-Místek, jenž v objektu SO01 poskytuje služby a sociální péči určené osobám s mentálním postižením, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

Orgán odpadového hospodářství se zabýval způsobem nakládání s odpady uvedeným v Souhrnné technické zprávě, kde v kapitole B. 8, písm. h) jsou uvedeny druhy odpadů zatříděné dle Katalogu odpadů a kategorie odpadů, které vzniknou v rámci stavební činnosti při realizaci stavby a způsob jejich využití/odstranění.

Při posuzování předmětné žádosti včetně Souhrnné technické zprávy postupoval orgán odpadového hospodářství především podle ust. § 79 odst. 5 zákona o odpadech, dle kterého orgán odpadového hospodářství posuzuje žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajících z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Na základě posouzení Souhrnné technické zprávy přiložené k žádosti, dospěl orgán odpadového hospodářství k závěru, že způsob nakládání s odpady je v souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a při dodržení dokumentace nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem o odpadech.

Poučení

Orgán odpadového hospodářství upozorňuje původce odpadů na plnění povinností stanovených zákonem o odpadech při nakládání s odpady:

- dle ust. § 2 odst. 3 zákona o odpadech se zákon o odpadech nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen,
- dle ust. § 5 odst. 1 a § 6 zákona o odpadech je původce odpadů povinen zařazovat odpady podle Katalogu odpadů a kategorií,
- dle ust. § 9a odst. 1 zákona o odpadech je původce odpadů povinen dodržovat hierarchii způsobů nakládání s odpady,
- dle ust. § 16 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů, který nemůže odpady sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, povinen předat odpady do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- dle ust. § 16 odst. 1 písm. f) zákona o odpadech je původce odpadů povinen zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- dle ust. § 16 odst. 1 písm. g) zákona o odpadech je původce odpadů povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 100 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů, je povinen zaslat elektronicky roční hlášení o produkci a nakládání s odpady prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP), a to do 15. února následujícího roku,
- dle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech je původce odpadů oprávněn nakládat s nebezpečnými odpady pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy, s navazujícími změnami v kompetencích, pokud na tuto činnost nemá již souhlas k provozování zařízení dle ust. § 14 zákona o odpadech; shromažďování a přeprava nebezpečných odpadů v místě jejich vzniku a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhají souhlasu.

Vyřizuje: Mgr. Taráriková, kl. 615

2. vyjádření

1/ Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

Předloženým záměrem „**Výměna oken v Žirafě – IC**“ na pozemcích parc. č. 1057/4, 1054,

k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ovzduší v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.
Vyřizuje: Mgr. Krupař, kl. 499

2/ Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací ve smyslu § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, (dále jen zákona o pozemních komunikacích) k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci sděluje, že pro výše uvedenou stavbu vykonává působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy.

Pokud bude komunikace v rámci stavby užívána jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které je určena, je nutno o povolení zvláštního užívání komunikace dle ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích, požádat Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, který je v dané věci příslušným silničním správním úřadem.

Podmínky pro vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace jsou uvedena v § 40 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Bude-li nutno v rámci stavby omezit obecné užívání komunikací uzavírkami a objížděkami, je nutno o povolení uzavírky a nařízení objížděky dle ustanovení § 24 zákona o pozemních komunikacích, požádat Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, který je v dané věci příslušným silničním správním úřadem.

Podmínky pro vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace jsou uvedena v § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Vyřizuje: Ing. Madenský, kl. 350

3/ Z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Magistrát města Frýdku Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství stanoví přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení) nebo místní úpravu provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení) opatřením obecné povahy, které bude zahájeno podáním návrhu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích investorem nebo zhotovitelem předmětné stavby. Podání návrhu je možno učinit písemně na předepsaném formuláři nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem.

V případě, že realizace stavby si vyžádá provedení dopravního opatření a bude nutné užít ***přechodné svíslé a vodorovné dopravní značení, je nutno minimálně 30 dnů před zahájením prací podat zdejšímu odboru dopravy a silničního hospodářství návrh stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení).*** K návrhu musí být přiložen situační snímek, schéma nebo projektová dokumentace umístění přechodného dopravního značení.

Vyřizuje: p. Vrbica, kl. 224

4/ Z hlediska zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“)

Magistrát města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti o vyjádření ke koordinovanému stanovisku č. j. MMFM 122646/2020 ze dne 2. 9. 2020 a po prostudování předložené dokumentace vydává následující vyjádření: Realizací předloženého záměru nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o státní památkové péči v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje, neboť předmětná stavba je/bude realizována na území, které není památkově chráněným územím dle zákona o státní památkové péči a není kulturní památkou prohlášenou na základě tohoto zákona.

Poučení - stavebník je dále povinen:

- V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči už od doby přípravy stavby povinen oznámit písemně svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno (on-line formulář je k dispozici na adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum na základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 a 2 zákona o státní památkové péči.
- V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 stavebního zákona). Seznam oprávněných organizací pro Moravu a Slezsko je k dispozici na adrese http://arub.avcr.cz/referat-archeologicke-pamatkove-pece/index.html#opravnene_organizace.
- V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče na odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Magistrátu města Frýdku-Místku.

Vyřizuje: Mgr. Matejovičová, kl. 280

Závěr:

Magistrát města Frýdku-Místku zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že stavbu lze povolit za předpokladu splnění výše uvedených požadavků.

Dokumentace byla zaslána elektronicky.

Ing. Pavel Osina, v. r.
vedoucí odboru
územního rozvoje a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení Martin Harvan